

Spectacle — Concert — Exposition — Soirée — Conférence — Tournage  
— Lancement de produit — Séminaire — Résidence — Cocktail

# 4 000 M<sup>2</sup> À LOUER AU CŒUR DES PUCES DE SAINT-OUEN



©Vinciane Verguethen

## Mains d'Œuvres

Lieu pour l'imagination artistique et citoyenne  
1, rue Charles Garnier 93400 Saint-Ouen  
01 40 11 25 25 [www.mainsdoeuvres.org](http://www.mainsdoeuvres.org)

Métro : ligne 13 — Garibaldi ou ligne  
4 — Porte de Clignancourt  
Bus : 85 — arrêt Paul Bert

# MAINS D'ŒUVRES, LIEU POUR L'IMAGINATION ARTISTIQUE ET CITOYENNE

Ancien centre social et sportif des Usines Valeo construit dans les années 60, ce bâtiment de 4 000 m<sup>2</sup> dont l'activité principale est d'accompagner la jeune création contemporaine, se loue partiellement ou dans sa totalité, pour réaliser des événements atypiques dans un lieu artistique original et convivial.

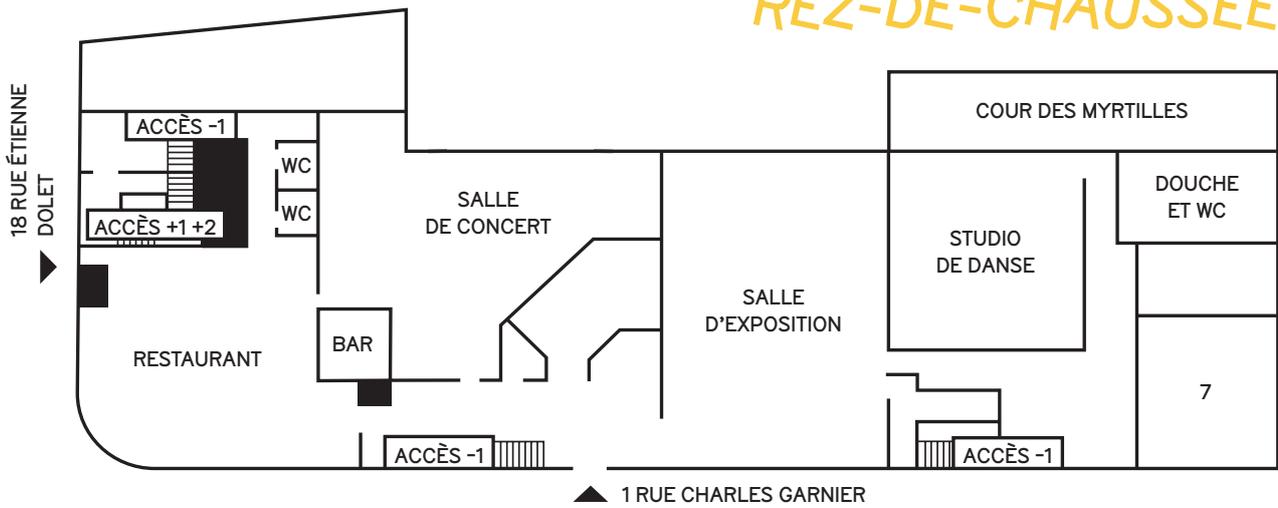
Vous souhaitez organiser une réunion, un séminaire, une soirée, un défilé de mode, un tournage, accueillir de 50 à 500 personnes dans un ou plusieurs espaces offrant une grande liberté d'aménagement ? Mains d'Œuvres est le lieu qui saura parfaitement répondre à vos besoins et rendre votre événement exceptionnel !

- **UNE SALLE DE CONFÉRENCE ET DE PROJECTION (100 places)**
- **UNE SALLE DE RÉUNION (25 personnes)**
- **TROIS ATELIERS (39 à 65 m<sup>2</sup>)**
- **UN RESTAURANT (60 couverts)**
- **UNE SALLE DE CONCERT ÉQUIPÉE (250 places)**
- **UN ESPACE D'EXPOSITION (200m<sup>2</sup>)**
- **UN GYMNASE (450m<sup>2</sup>)**
- **DE NOMBREUX ESCALIERS ET COULOIRS invitant à la déambulation**

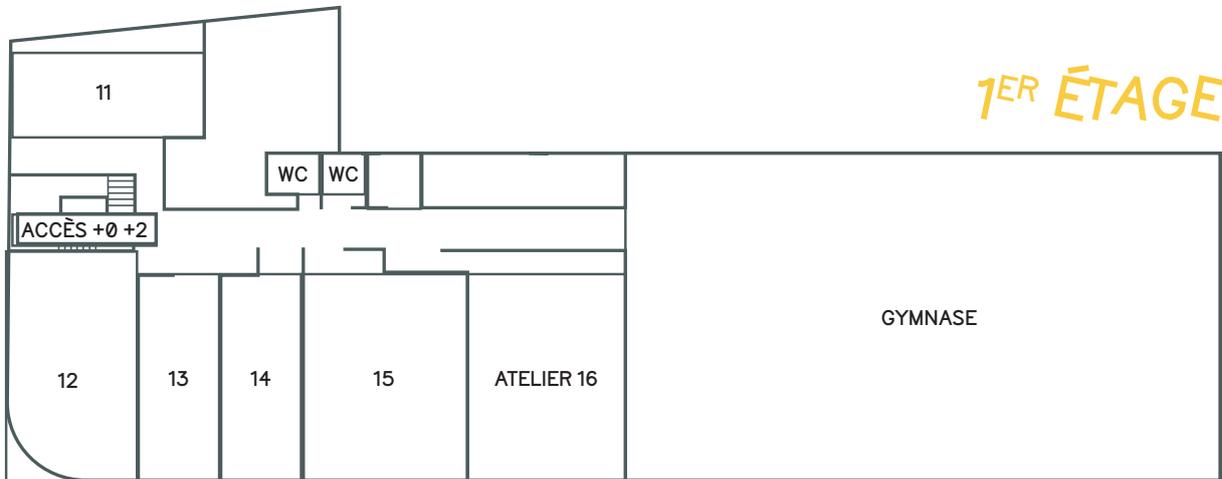
Selon vos besoins, nous assurons les prestations suivantes :

- Bar
- Restauration
- Matériel technique (lumières, sono, etc)
- Agent.e.s de sécurité
- Nettoyage
- Encadrement technique

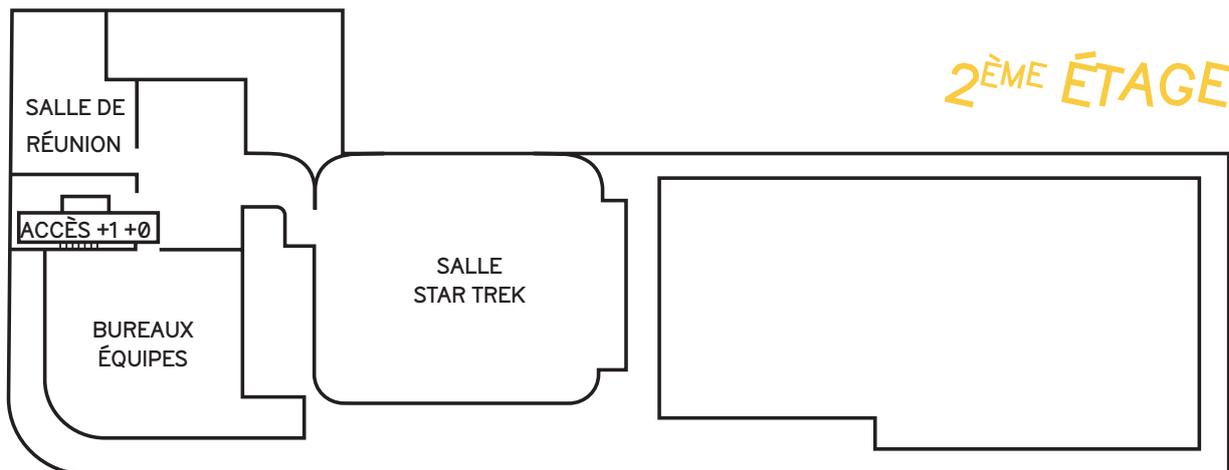
## REZ-DE-CHAUSSÉE



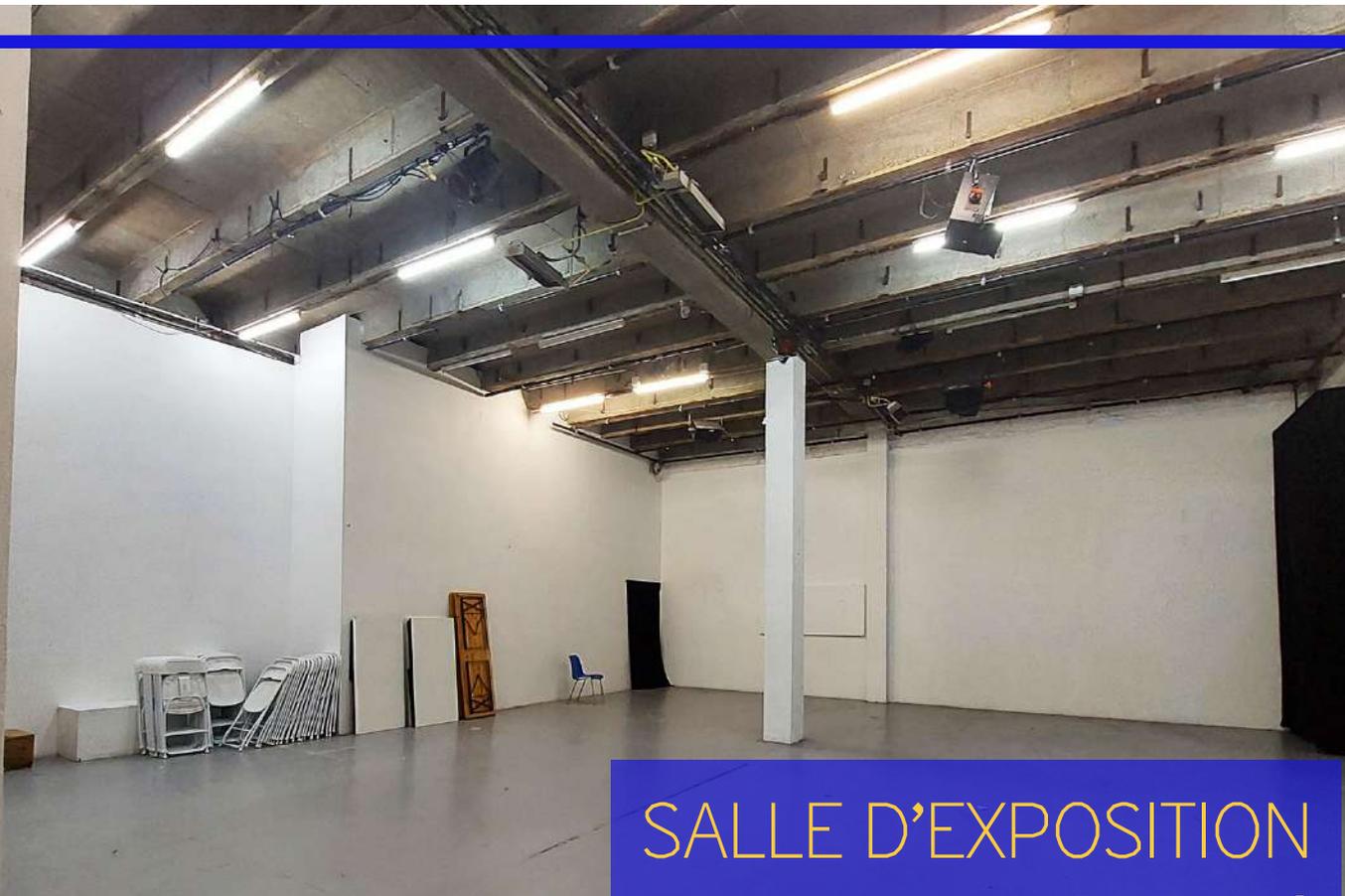
## 1<sup>ER</sup> ÉTAGE



## 2<sup>ÈME</sup> ÉTAGE



+ STUDIOS DE MUSIQUE AU SOUS-SOL



## SALLE D'EXPOSITION

250 m<sup>2</sup>



©NINA MILLES

**SUPERFICIE** : 250 m<sup>2</sup>

**CAPACITÉ MAXIMALE** : 300 personnes debout / 130 personnes assises **HAUTEUR SOUS PLAFOND** : 4,75 m

- Grande baie vitrée : 11 x 3m (possibilité d'occultation sur demande)
- Plafond équipé tous les 2 mètres de tubes (50 mm pour accroches)
- Lumière/vidéo
- Prises de courant aux quatre coins
- Possibilité branchement triphasé 32 A
- Salle accessible aux personnes à mobilité réduite

*Cette grande salle polyvalente aux beaux volumes s'adapte à tous types d'évènements et a déjà accueilli : expositions, conférences, buffets, mariages, concerts, forums, spectacles, tournages de clip, etc.*

REZ-DE-CHAUSSÉE



©MAËLE DE LAJARTRE

## SALLE DE CONCERT 100 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE** : 100 m<sup>2</sup>

**CAPACITÉ** : 250 personnes debout/100 personnes assises

**SCÈNE** : 30 m<sup>2</sup>

**HAUTEUR SOUS GRILL (SCÈNE)** : 3,8 m

**HAUTEUR SOUS PLAFOND** : 4,5 m

- Écran vidéo 4 x 3 m
- Possibilité de captation audio multipiste
- Bar avec eau courante et bière pression
- Loge de 10 m<sup>2</sup> (accès sécurisé, wifi, frigo, miroir)
- Grand fumoir
- Salle accessible aux personnes à mobilité réduite



©NINA MILLES

*Equipée pour les concerts, cette salle chaleureuse peut également accueillir une répétition, un tournage, une soirée dansante, un cabaret...*

REZ-DE-CHAUSSÉE



## BAR ET RESTAURANT 100 m<sup>2</sup>

©DIANE MILLIAND

**SUPERFICIE :** 100 m<sup>2</sup>  
**CAPACITÉ :** 60 couverts

- Bar équipé (frigos, bière pression)
- Accès à la cuisine possible
- Sonorisation d'ambiance
- Grande baie vitrée
- Salle accessible aux personnes à mobilité réduite



©NADIA RABHI

### LA CANTINE DE MAINS D'ŒUVRES

DÉCOUVREZ NOTRE NOUVEAU CHEF  
DAVID KOUYATE

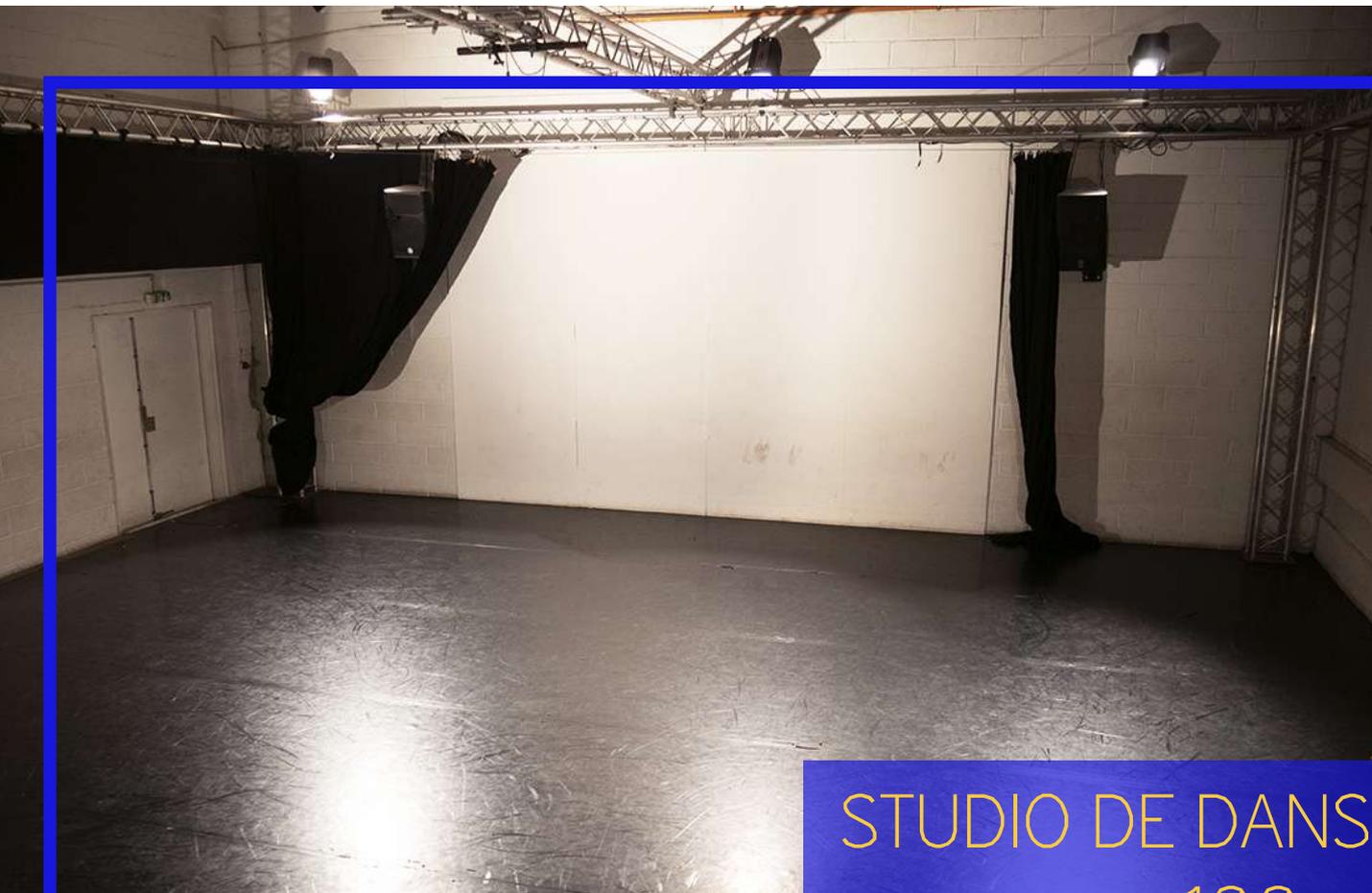


**Cuisine traditionnelle et cuisine du monde par Cuistobureaux**  
**Qui est cuistobureaux ?**

Cuistobureaux (David Kouyate) est cuisinier depuis plus de 20 ans. Il prépare et/ou livre des plats frais et équilibrés, sur Saint-Ouen à partir de 10€ le plat.

*La Cantine de Mains d'Œuvres, ouverte à tous et toutes au quotidien, se loue pour des cocktails, buffets, petits-déjeuners, dîners-spectacles ou cabarets.*

REZ-DE-CHAUSSÉE



## STUDIO DE DANSE

100 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIE :** 100 m<sup>2</sup>

**CAPACITÉ :** 45 personnes

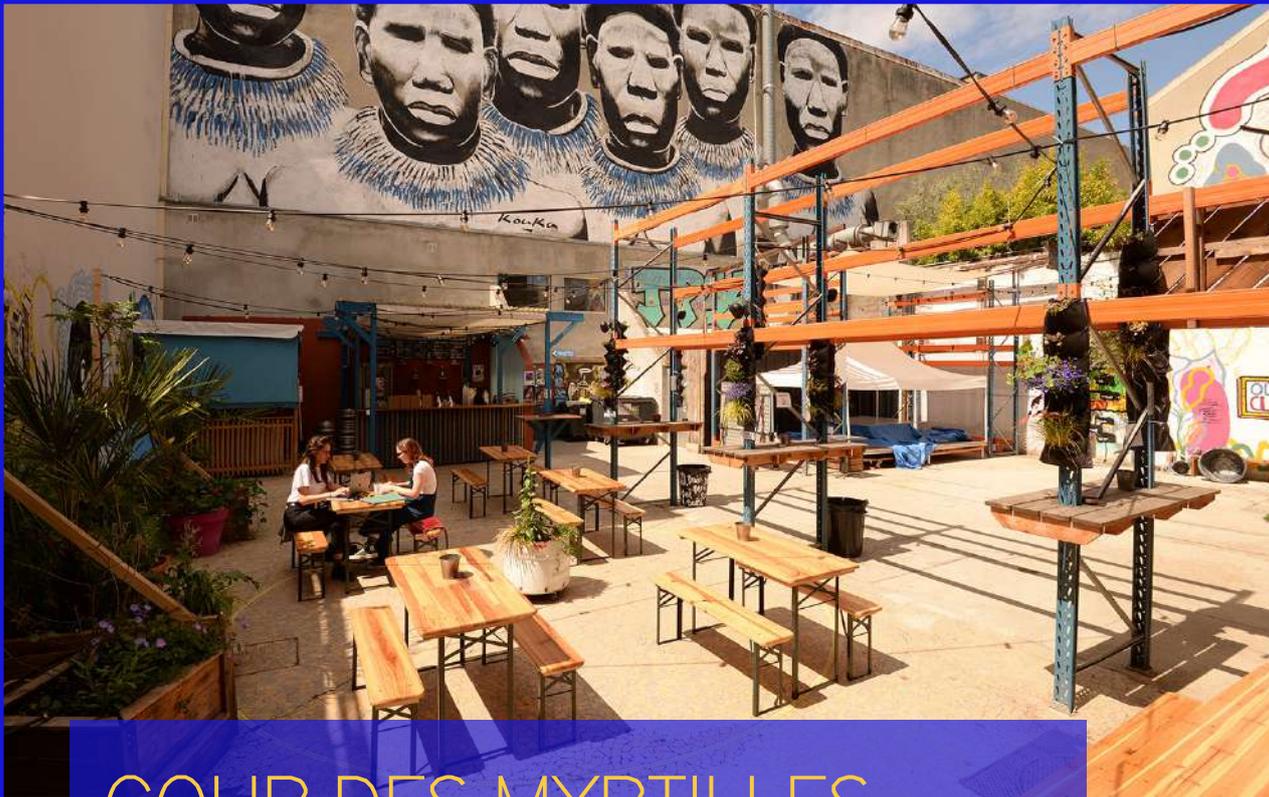
**PLATEAU :** 10 m x 9 m

**HAUTEUR SOUS GRILL (SCÈNE) :** 3,5 m

- Équipement son et lumière possible
- Douches & vestiaires
- Plancher professionnel Briatte
- Tapis de danse noir
- Salle accessible aux personnes à mobilité réduite

*Ce beau plateau avec plancher et gradins pour 40 personnes est idéal pour des répétitions, cours de sport, présentations publiques ou lancements de produit.*

REZ-DE-CHAUSSÉE



## COUR DES MYRTILLES OUVERTE DURANT LE PRINTEMPS ET L'ÉTÉ

**SUPERFICIE :** 300 m<sup>2</sup> en extérieur

*Toutes les infos sur  
demande*



REZ-DE-CHAUSSÉE EXTÉRIEUR



## GYMNASE 450 M<sup>2</sup>



**SUPERFICIE** : 450 m<sup>2</sup>  
**CAPACITÉ** : 60 personnes  
**HAUTEUR SOUS GRILL** : 7,50m  
**PUISSANCE ÉLECTRONIQUE**  
**DISPONIBLE** : 125 A triphasé + 32 A triphasé

- Tapis de danse noir
- Pendrillonage intégral à l'allemande, noir, modulable
- Éclairage et sonorisation sur demande

*Spacieux et doté d'une belle hauteur sous grill, il se prête parfaitement aux tournages, défilés, spectacles, forums, décors, etc...*

1<sup>ER</sup> ÉTAGE



## ATELIER 11

54 M<sup>2</sup>

**SUPERFICIE :** 54 m<sup>2</sup>  
**CAPACITÉ :** 25 personnes

- Tapis de danse noir au sol
- Occultation de la lumière du jour possible
- Chaîne hifi à disposition

*Louez cet espace pour vos répétitions, cours de danse ou théâtre, loges, ateliers, etc...*

1<sup>ER</sup> ÉTAGE



## ATELIER 12 65M<sup>2</sup>

**SUPERFICIE** : 65 m<sup>2</sup>  
**CAPACITÉ** : 40 personnes  
**HAUTEUR SOUS PLAFOND** : 4 m

- Grande baie vitrée avec rideaux
- Plusieurs configurations possibles
- À votre disposition : paperboard, frigo, mini bar
- Chaîne hifi à disposition



*L'espace idéal pour vos formations, réunions, répétitions, ateliers, anniversaires, etc...*

1<sup>ER</sup> ÉTAGE



## ATELIER 13

39 M<sup>2</sup>

**SUPERFICIE :** 39 m<sup>2</sup>  
**CAPACITÉ :** 15 personnes

- Moquette grise au sol
- Occultation de la lumière du jour possible
- Chaîne hifi à disposition

*Louez cet espace pour vos répétitions, cours de danse ou théâtre, loges, ateliers, etc...*

1<sup>ER</sup> ÉTAGE



©MAËLE DE LAJARTRE

## SALLE STAR TREK

188 M<sup>2</sup>

**SUPERFICIE :** 188 M<sup>2</sup>

**CAPACITÉ :** 100 personnes

- 100 places assises / sièges inamovibles, pivotants avec tablette
- 1 podium 4 x 4 m
- Vidéoprojecteur
- Sono 2 x 250w Micros sur demande
- Salle non accessible aux personnes à mobilité réduite



*Cette salle emblématique du lieu a des allures de vaisseau spatial. Conservée en l'état depuis les années 60, elle a accueilli des scènes de tournage du film Podium ou encore Coluche de Antoine De Caunes. Elle s'adapte parfaitement aux conférences, projections ou performances.*

2<sup>ÈME</sup> ÉTAGE



## SALLE DE RÉUNION 36 M<sup>2</sup>

**SUPERFICIE :** 36 m<sup>2</sup>  
**CAPACITÉ :** 20 personnes

- Grandes tables
- Paperboard, frigo

*Accueillez vos collaborateurs et collaboratrices dans cette salle lumineuse pour vos réunions, assemblées générales, ateliers...*

2<sup>ÈME</sup> ÉTAGE



## STUDIOS DE MUSIQUE DE 28 À 50 M<sup>2</sup>

**SUPERFICIE :** de 28 à 50 m<sup>2</sup>

- Sonos
- Amplis guitare (types Fender Hot Rod, Marshall JCM 800...)
- Amplis basse (Ampeg, Hartke...)
- Batteries (Pearl, Sonor, Tama)
- Salle non accessible aux personnes à mobilité réduite

*19 studios de musique et 1 studio d'enregistrement,  
disponibles à la location à l'heure, au mois, ou à  
l'année.*

*Notre équipe studio est là pour vous accueillir et vous  
accompagner sur place 7 jours sur 7.*



SOUS-SOL

## INFOS PRATIQUES

MAINS D'ŒUVRES  
1, RUE CHARLES GARNIER  
93 400 SAINT-OUEN

### ACCÈS PAR MÉTRO

- Ligne 4 - Porte de Clignancourt
- Ligne 13 - Garibaldi

### ACCÈS PAR BUS

- Bus 85 - arrêt Paul Bert
- Noctilien 14 - arrêt Garibaldi

### ACCÈS À PIED

- 12 min. depuis le métro Porte de Clignancourt
- 10 min. depuis le métro Garibaldi

## CONTACT

Robin RIVET— Chargé

d'administration et des locations

[location@mainsdoeuvres.org](mailto:location@mainsdoeuvres.org)

01 40 11 25 25

Suivez toutes nos actualités sur notre site et sur les réseaux sociaux :

[www.mainsdoeuvres.org](http://www.mainsdoeuvres.org)

[facebook.com/mains.doeuvres](https://facebook.com/mains.doeuvres)

[instagram.com/mainsdoeuvres](https://instagram.com/mainsdoeuvres)

